

Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

Kredytodawca:	PLUS BANK S.A	(dalej „Bank”)
---------------	---------------	----------------

Oznaczenie konsumenta/kredytobiorcy (proszę uzupełnić drukowanymi literami):

Kredytobiorca I

Imię (imiona) i nazwisko			
PESEL:			
Adres do korespondencji		Kod pocztowy	
Nr telefonu			
Adres email*			
Proszę powtórzyć adres email*			

Kredytobiorca II

Imię (imiona) i nazwisko			
PESEL:			
Adres do korespondencji		Kod pocztowy	
Nr telefonu			
Adres email*			
Proszę powtórzyć adres email*			

Oznaczenie umowy:

Nr umowy kredytu / Nr rachunku kredytowego	
--	--

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom, z późn. zm. wnioskuję o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego na okres:

Uwaga ! Zawieszenie możliwe jest:

1. od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;
2. od 1 września 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy;

☐ czerwiec 2024

☐ lipiec 2024

☐ sierpień 2024

☐ wrzesień 2024

☐ październik 2024

☐ listopad 2024

☐ grudzień 2024

Uwaga ! Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku.

PLUS BANK S.A. z siedzibą w Warszawie informuje o zasadach zawieszenia spłat kredytu:

1. Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu przysługuje Kredytobiorcy będącemu Konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych.
2. Maksymalny okres zawieszenia spłaty rat kredytu wynosi:
 - 1) 2 miesiące – w okresie 1 czerwca 2024 r. – 31 sierpnia 2024 r.,
 - 2) 2 miesiące – w okresie 1 września 2024 r. – 31 grudnia 2024 r.
3. Jeżeli Kredytobiorcaawnioskuje o zawieszenie spłaty rat kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w Ustawie z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom z późn. zm. (dalej „Ustawa”), Bank dokona zawieszenia spłaty rat kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z Kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
4. Spłata rat kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
5. Zawieszenie spłat kredytu, przysługuje konsumentowi tylko w stosunku do jednej umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb kredytowych, której:
 - 1) wartość udzielonego kredytu nie przekracza 1.200.000,00 zł,
 - 2) wskaźnika RdD („Rata do Dochodu”) przekracza 30%, (jako dochód należy rozumieć przez to średni, miesięczny dochód netto gospodarstwa domowego z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku) albo
 - 3) konsument ma na utrzymaniu co najmniej 3 dzieci, które:
 - a) są w wieku do ukończenia 18 roku życia lub
 - b) są w wieku do ukończenia 25 roku życia – w przypadku, gdy dziecko uczy się w:
 - szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,
 - szkole wyższej – do dnia 30 września roku, w którym jest planowane ukończenie nauki, zgodnie z niniejszym oświadczeniem,
 - c) bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.
6. Jeżeli niniejszy wniosek wskazuje jednocześnie okres zawieszenia spłat kredytu w kolejnych miesiącach następujących bezpośrednio po sobie, wówczas dniem zawieszenia spłat kredytu jest dzień miesiąca, w którym nastąpiło doręczenie wniosku o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego.
7. Jeżeli zawieszenie spłat kredytu hipotecznego będzie dotyczyło późniejszych okresów wskazanych w niniejszym wniosku, to zawieszenie spłat kredytu będzie następowało od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego do ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.
8. Okres zawieszenia spłaty kredytu nie wlicza się do okresu kredytowania. Okres kredytowania oraz terminy przewidziane w umowie ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty kredytu.
9. Każdy ze współkredytobiorców występujący jako strona umowy o kredyt może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu. O złożeniu wniosku Kredytobiorca jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców.
10. Zawieszenie spłaty rat kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.
11. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:
 - 1) rat kapitałowo-odsetkowych,
 - 2) pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy; z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową, w tym ubezpieczenia pomostowego i ubezpieczenia niskiego wkładu.
12. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu odsetki nie są naliczane.
13. Jeżeli Bank na wniosek Kredytobiorcy zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.
14. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy Kredytobiorcy, którzy podpisali/złożyli wniosek.
15. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 14, zawieszenie spłaty rat kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji. Zawieszenie spłaty rat kredytu przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia Kredytobiorcy o rezygnacji. Złożenia przez Kredytobiorcę rezygnacji jest równoznaczne z wykorzystaniem okresu zawieszenia, którego ona dotyczyła.
16. Wniosek może być złożony w formie:
 - 1) elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku) – na adres email ZawieszenieRat@plusbank.pl (rekomendujemy zastosowanie szyfrowania) lub
 - 2) w bankowości elektronicznej Bank PB24 – wpisując dane i oświadczenia wymagane w niniejszym wniosku lub
 - 3) pisemnej – w Oddziale Partnerskim Banku lub przesłane pocztą na adres korespondencyjny siedziby Banku.
17. Bank – w terminie **21 dni** od daty doręczenia wniosku – informuje Kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu.

W ww. informacji Bank:

 - 1) potwierdza okres, na który została zawieszona spłata rat kredytu,
 - 2) informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy),
 - 3) wskazuje Kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty umowy, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 15,
 - 4) Bank przekazuje również informację o braku możliwości realizacji wniosku, ze wskazaniem powodu.

Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty rat kredytu.

18. Zawieszenie spłaty rat kredytu nie następuje:

- 1) w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych Kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu Kredytobiorcy,
- 2) w przypadku braku możliwości identyfikacji Kredytobiorcy składającego wniosek,
- 3) jeżeli Kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów.
- 4) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.

W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa klienta do ich uzupełnienia.

19. Informację, o której mowa w ust. 17 Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją Kredytobiorcy określoną we wniosku.

20. W przypadku konieczności korekty/uzupełnienia wniosku przez Kredytobiorcę, skutek zawieszenia (początek okresu zawieszenia), o którym mowa w ust. 4 oraz termin poinformowania, o którym mowa w ust. 17, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/uzupełnionego) wniosku/oświadczenia.

Dodatkowe informacje:

1. PLUS BANK S.A. z siedzibą w Warszawie jako administrator przetwarza dane osobowe w celach związanych z podjęciem działań zmierzających do zawarcia umowy z Bankiem lub w celu wykonywania umowy zawartej z Bankiem, realizacji czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia oraz ochrony informacji, oraz w celu dochodzenia roszczeń. Na podstawie RODO można skorzystać z następujących praw: żądania dostępu, sprostowania, żądania przeniesienia dostarczonych Bankowi danych przetwarzanych w celu zawarcia i wykonywania umowy przetwarzanych w sposób zautomatyzowany, ograniczenia przetwarzania, usunięcia oraz wniesienia sprzeciwu. Przysługuje także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych. Informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych dostępne są we wniosku do umowy lub umowie oraz dostępne są na stronie internetowej plusbank.pl/rodo.
2. Wykorzystanie poczty elektronicznej do przesłania wniosku nie zapewnia pełnej poufności oraz pewności doręczenia korespondencji.
3. Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty rat kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.

Oświadczam, że:

1. zapoznałem/lam się i akceptuję **ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU** wskazane we wniosku.
2. umowa kredytu hipotecznego oznaczona wyżej została zawarta w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, której wartość udzielonego kredytu nie przekracza 1.200.000,00 złotych oraz jest to jedyny kredyt hipoteczny na cele mieszkaniowe, dla którego wnioskuje o zawieszenie spłaty.
3. wskaźnik RdD („Rata do Dochodu”) przekracza 30%, (jako dochód należy rozumieć przez to średni, miesięczny dochód netto gospodarstwa domowego z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku), lub

☐ TAK ☐ NIE

4. na dzień złożenia niniejszego wniosku mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci, które:

- a) są w wieku do ukończenia 18 roku życia,
- b) są w wieku do ukończenia 25 roku życia – w przypadku, gdy dziecko uczy się w:
 - szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,
 - szkole wyższej – do dnia 30 września roku,
 w którym jest planowane ukończenie nauki, zgodnie z niniejszym oświadczeniem,
- c) bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.

☐ TAK ☐ NIE

Oświadczam, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty rat kredytu:

- ☐ drogą mailową na adres e-mail podany we wniosku (* – pola oznaczone gwiazdką przy „adres email” są wymagane w przypadku zaznaczenia niniejszego check box'a),
- ☐ pisemnie, listem na adres do korespondencji podany we wniosku.

Miejscowość i Data

Podpis Kredytobiorcy/ów zgodny ze wzorem podpisu złożonym w PLUS BANK S.A.